

**КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО**

**«БУЧАСЕРВІС»**

**БУЧАНСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ**

**08292, Київська обл., Бучанський р-н, м. Буча, вул. Енергетиків, 2**

[**kp\_buchaservys@bucha-rada.gov.ua**](mailto:kp_buchaservys@bucha-rada.gov.ua) **ЄДРПОУ: 25689882 тел./факс (04597) 49-092**

\_\_\_\_\_\_\_\_ **№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Бучанському міському голові**

**Анатолію ФЕДОРУКУ**

вул. Енергетиків, 12,

м. Буча, 08292

**ПОДАННЯ**

Відповідно до рішень Бучанської міської ради на баланс КП «Бучасервіс» було передано ряд нежитлових приміщень комунальної форми власності, що розташовані на території населених пунктів Бучанської міської територіальної громади.

Бучанською міською радою було збільшено види економічної діяльності комунального підприємства «Бучасервіс» Бучанської міської ради, зокрема рішенням Бучанської міської ради № 2796-26-VIII від 23.12.2021 року, уповноважено КП «Бучасервіс» на виконання послуг з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення в населених пунктах Бучанської міської територіальної громади.

З метою ефективного використання майна комунальної форми власності та враховуючи те, що комунальне підприємство самостійно не використовує передані нежитлові приміщення та безпосередньо самостійно не здійснює передачу їх в оренду, зокрема в підприємства виникає заборгованість за житлово-комунальні послуги вільних приміщень, відповідно до п.2 рішення Бучанської міської ради від 24.09.2020 року за № 5468-85-VII «Про делегування (зобов’язання) орендарів та балансоутримувачів нежитлових приміщень комунальної власності Бучанської міської об’єднаної територіальної громади на укладання з ОСББ договорів на оплату внесків та платежів», тобто всі витрати, які пов’язані з експлуатацією нежитлових приміщень комунальної власності Бучанської міської об’єднаної територіальної громади (сплата комунальних послуг, тощо), несе орендар або у разі його відсутності - балансоутримувач (КП «Бучасервіс»). Враховуючи не раціональність для КП «Бучасервіс» використання в подальшому нежитлових приміщень, просимо Вас винести на розгляд чергового засідання сесії Бучанської міської ради питання про передачу нежитлових приміщень з балансу КП «Бучасервіс» на баланс Бучанської міської ради.

**Додатки:**

* **проект рішення на 3 арк.;**
* **пропозиція–резолюція на 1 арк**.

**Начальник Сергій МОСТІПАКА**

Виконавець

Тетяна ЛАЗАРЄВА

**РЕЗОЛЮЦІЯ:**

**№\_\_\_\_\_\_ від \_\_\_\_.08.2023**

**Бучанському міському голові**

**Анатолію ФЕДОРУКУ**

**ПРОПОЗИЦІЯ**

**щодо включення питання до проекту порядку денного на засідання сесії Бучанської міської ради**

**Питання:**

Провести передачу на баланс Бучанської міської ради нежитлового приміщення комунальної форми власності

**Обґрунтування необхідності розгляду:**

З метою ефективного використання майна комунальної форми власності та враховуючи те, що комунальне підприємство самостійно не використовує передані нежитлові приміщення та безпосередньо самостійно не здійснює передачу їх в оренду, зокрема в підприємства виникає заборгованість за житлово-комунальні послуги вільних приміщень, відповідно до п.2 рішення Бучанської міської ради від 24.09.2020 року за № 5468-85-VII «Про делегування (зобов’язання) орендарів та балансоутримувачів нежитлових приміщень комунальної власності Бучанської міської об’єднаної територіальної громади на укладання з ОСББ договорів на оплату внесків та платежів», тобто всі витрати, які пов’язані з експлуатацією нежитлових приміщень комунальної власності Бучанської міської об’єднаної територіальної громади (сплата комунальних послуг, тощо), несе орендар або у разі його відсутності - балансоутримувач (КП «Бучасервіс»). Враховуючи нераціональність для КП «Бучасервіс» використання в подальшому нежитлових приміщень, просимо Вас винести на розгляд чергового засідання сесії Бучанської міської ради питання про передачу нежитлових приміщень з балансу КП «Бучасервіс» на баланс Бучанської міської ради.

**Додатки:**

1.Проект Рішення

**Начальник**

**КП «Бучасервіс» Сергій МОСТІПАКА**

ПРОЕКТ



**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**СОРОК СЬОМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

(ПОЗАЧЕРГОВЕ ЗАСІДАННЯ)

**Р І Ш Е Н Н Я**

**\_\_\_\_.\_\_\_\_.2023 р. №\_\_\_\_\_\_\_-47-VIIІ**

**Про передачу нежитлового приміщення**

**з балансу КП «Бучасервіс» на баланс**

**Бучанської міської ради**

З метою впорядкування обліку та ефективного використання майна комунальної форми власності Бучанської міської територіальної громади, враховуючи звернення начальника КП «Бучасервіс» Мостіпаки Сергія Васильовича щодо передачі нежитлового приміщення на баланс Бучанської міської ради, керуючисьЗаконом України«Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада,

**ВИРІШИЛА:**

1. Провести передачу з балансу КП «Бучасервіс» на баланс Бучанської міської ради нежитлове приміщення комунальної форми власності, згідно додатку 1.
2. Створити комісію по передачі нежитлового приміщення з балансу КП «Бучасервіс» на баланс Бучанської міської ради у складі, згідно додатку 2.
3. Комісії, утвореній відповідно до пункту 2 цього рішення оформити відповідний акт приймання-передачі нежитлового приміщення, зазначеного в пункті 1 цього рішення.

4. КП «Бучасервіс» здійснити передачу нежитлового приміщення згідно чинного законодавства та провести зміни в облікових документах.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань планування, бюджету, фінансів та податкової політики.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

|  |  |
| --- | --- |
| **Заступник міського голови**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2023 | Дмитро ЧЕЙЧУК |
| **Начальник управління юридично-кадрової роботи**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2023 | Людмила РИЖЕНКО |
| **Начальник відділу бухгалтерського обліку та фінансового забезпечення – головний бухгалтер**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2023 | Світлана ЯКУБЕНКО |
| **Начальник КП «Бучасервіс»**    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2023 | Сергій МОСТІПАКА |

Додаток 1

до рішення Бучанської міської ради

№ \_\_\_\_\_\_-47-VIII від \_\_\_\_\_\_\_ 2023р.

**Перелік нежитлових приміщень**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Тип приміщення (підвал/поверх)** | **Місцезнаходження** | **Площа**  **(м2)** | **Первісна вартість, грн.** | **Знос, грн.** |
| адміністративне приміщення | с. Бабинці, вул. Травнева, 64А | 750 | 226890,00 | 52941,00 |

**Секретар ради Тарас ШАПРАВСЬКИЙ**

Додаток 2

до рішення Бучанської міської ради

№ \_\_\_\_\_\_-47-VIII від \_\_\_\_\_\_\_ 2023р.

**Комісія по передачі нежитлового приміщення з балансу КП «Бучасервіс» на баланс Бучанської міської ради**

Голова комісії: Заступник міського голови - Дмитро ЧЕЙЧУК

Члени комісії:

Начальник управління юридично-кадрової роботи - Людмила РИЖЕНКО;

Начальник відділу бухгалтерського обліку та фінансового забезпечення - головний бухгалтер - Світлана ЯКУБЕНКО;

Начальник КП «Бучасервіс» - Сергій МОСТІПАКА;

Головний бухгалтер - начальник фінансово-економічного відділу КП «Бучасервіс» - Анна ЄРЕНКОВА;

Головний економіст фінансово-економічного відділу КП «Бучасервіс» - Тетяна ЛАЗАРЄВА.

**Секретар ради Тарас ШАПРАВСЬКИЙ**